

Доклад
об осуществлении государственного контроля (надзора),
муниципального контроля за 2018 год
на территории Лычакского сельского поселения

Раздел 1.

**Состояние нормативно-правового регулирования в
соответствующей сфере деятельности**

Муниципальный земельный контроль на территории Лычакского сельского поселения в 2017 году осуществлялся в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136 – ФЗ;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001г. № 195 – ФЗ;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190 – ФЗ,
- Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федерального закона от 29.12.2004г. № 191 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федерального закона от 24.07.2002г. № 101 – ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федерального закона от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 26.12.2008г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- закона Волгоградской области от 11.06.2008г. № 1693 – ОД (ред. 28.12.2012г.) «Кодекс Волгоградской области об административной ответственности»;
- Устава Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области;
- Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района утвержденного Постановлением от 17.08.2011г. № 30 (в ред. № 58 от 10.11.2011г., № 6 от 24.01.2012 г., № 31 от 01.08.2013 г., № 43 от 17.10.2013 г., № 39 от 17.12.2014 г., № 57 от 21.12.2015 г., № 19 от 22.04.2016 г.).

Нормативно – правовые акты принятые Лычакским сельским поселением были опубликованы в средствах массовой информации и размещены на официальном сайте сельского поселения и находятся в свободном доступе в сети «Интернет».

Раздел 2.

**Организация государственного контроля (надзора),
муниципального контроля**

Задачами муниципального земельного контроля являются: контроль за использованием земель на территории Лычакского сельского поселения собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами, обладателями сервитутов.

Муниципальный земельный контроль осуществляется ответственным должностным лицом Администрации Лычакского сельского поселения, на которое возложена обязанность по проведению муниципального земельного контроля..

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с ежегодным Планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденным Главой Лычакского сельского поселения в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». План проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей согласован с прокуратурой Фроловского муниципального района, но в нарушение требований п.1 ч.4 ст. 9 Закона № 294-ФЗ

Муниципальный земельный контроль не осуществляется с 2016 года, т. к. прокуратурой было отказано в проведении муниципального земельного контроля на территории Лычакского сельского поселения.

Ежегодный план является открытым и общедоступным и размещен в печати Администрации Лычакского сельского поселения.

Плановые проверки могут осуществляться в форме документарных и (или) выездных проверок:

- документарная проверка проводится по месту нахождения уполномоченного органа и включает в себя рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, указанных в распоряжении уполномоченного органа;
- выездная проверка проводится по месту расположения используемых проверяемым лицом земельных участков (земельного участка) и включает в себя проверку сведений, содержащихся в документах проверяемого лица, исполнения им земельного законодательства; конечным результатом исполнения муниципальной функции является составление акта проверки.

При проведении муниципального земельного контроля Администрация Лычакского сельского поселения взаимодействует с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области (Фроловский отдел) и с гражданами.

Экспертные организации и эксперты по выполнению мероприятий по муниципальному земельному контролю при проведении проверок не привлекались. Их аккредитация не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В бюджете Лычакского сельского поселения на 2018 год финансовое обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля не предусмотрено.

Выполнение функции по муниципальному земельному контролю, возложена на специалиста администрации Лычакского сельского поселения, имеющего высшее образование.

Мероприятия по повышению квалификации специалиста, выполняющего функции по муниципальному земельному контролю в 2018 году не проводились.

Нагрузка на специалиста выполняющего функции по муниципальному земельному контролю в 2018 году составила 0 проверок.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

Раздел 4.
**Проведение государственного контроля (надзора),
муниципального контроля**

Администрацией Лычакского сельского поселения на 2018 год не было запланировано

Раздел 5.
**Действия органов государственного контроля (надзора),
муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных
требований и (или) устранению последствий таких нарушений**

Администрацией Лычакского сельского поселения в 2018 году проверки не проводились.

Раздел 6.
**Анализ и оценка эффективности государственного
контроля (надзора), муниципального контроля**

Показатели эффективности муниципального земельного контроля рассчитаны на основании сведений, содержащихся в форме № 1 – контроль, утвержденной Приказом Росстата от 21.11.2011г. № 503 (полугодовая).

Для анализа и оценки эффективности муниципального контроля используются следующие показатели, в том числе в динамике (по полугодиям):

- выполнение плана проведения проверок, за год –100% (доля проведенных проверок от общего количества запланированных проверок);
- доля проверок, результаты которых признаны недействительными: 0% от общего количества проведенных проверок;
- доля проверок, проведенных ответственным лицом по муниципальному контролю с нарушением требований законодательства РФ: (от общего числа проведенных проверок);
- доля юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (доля юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Лычакского сельского поселения, деятельность которых подлежит муниципальному контролю) :0%;
- доля проведенных внеплановых проверок: 0%;
- доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения: 0% от общего количества проведенных проверок.

Раздел 7.
**Выводы и предложения по результатам государственного
контроля (надзора), муниципального контроля**

Муниципальный земельный контроль есть эффективный механизм воздействия на лиц, использующих земельные участки с нарушением земельного законодательства и принятие соответствующих мер по устранению этих нарушений.

В ходе проведения проверок нарушений не выявлено. Земельные участки используются по целевому назначению.

Для эффективного осуществления муниципального земельного контроля необходимо:

- должностному лицу ответственному за исполнение функции по земельному контролю производить проверки согласно утвержденным и согласованным срокам планов проверок;
- производить отдельное финансирование вопросов связанных с осуществлением муниципального земельного контроля;

- организовывать и проводить профилактическую работу с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем разъяснений положений земельного законодательства через информационные стенды, средства массовой информации, сходах граждан;
- участвовать в практических семинарах и учебе по вопросам проведения муниципального земельного контроля;
- назначить на уровне района ответственного лица, уполномоченного на координацию проведения в сельских поселениях мероприятий по обследованию территорий во взаимодействии с муниципальным земельным контролем в целях организации эффективного контроля за использованием земель.
- разработать и подписать Соглашения о взаимодействии с Управлением Росреестра по Волгоградской области (Фроловским отделом) по организации и осуществлению муниципального земельного контроля, а также налаживание связей с иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного и муниципального земельного контроля;

Приложения

Отчет за 2018 год (нарастающим итогом) по форме федерального статистического наблюдения № 1 – контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» на 5 листах в 1 экземпляре.

Мониторинг эффективности муниципального земельного контроля на территории Лычакского сельского поселения за 2018 год.

Мониторинг представляет собой систему наблюдения, анализа и оценки эффективности муниципального земельного контроля.

Эффективность муниципального земельного контроля заключается в достижении органами муниципального контроля значений показателей, характеризующих улучшение состояния исполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства.

Показатели мониторинга:

- число зарегистрированных и фактически осуществляющих деятельность на территории сельского поселения юридических лиц (их филиалов и представительств): 0 и индивидуальных предпринимателей главы КФХ -14;
- ежегодный план проведения проверок на 2018 год не утверждался.
- распоряжения о проведении плановых документарных, выездных проверок: Не было
- заявления о согласовании с органами прокуратуры проведения внеплановых выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: не имеется;
- документы, полученные в результате проведенных за 2018 год проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в том числе по контролю, выполненных в процессе проверок: не было.
- сведения об экспертах и экспертных организациях, привлекаемых к проведению муниципального земельного контроля: не привлекались.

Данные мониторинга и его эффективность включены в доклад администрации Лычакского сельского поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за 2018 год.